

**Dodatek č. 1**  
**ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTI (POZEMKU) č. 19179 B**  
**ze dne 3.5.2007**  
(dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany:****Obec Hvozdná**

se sídlem: Hlavní 210, 76310 Hvozdná

IČO: 00283991

DIČ: CZ00283991

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 182336495/0300

zast.: Miroslavem Válkem, starostou obce

(dále jen "pronajímatel")

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen "nájemce")

Smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že předmět nájmu se nachází na pozemcích p.č. 420/3, p.č. 955, p.č. 956/3 a p.č. 957/1, vše k.ú. Hvozdná, obec Hvozdná. Přičemž pronajímatel prohlašuje, že je jejich řádným a výlučným vlastníkem.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.****a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. 3 smlouvy jako nový odst. 3.5:**

„3.5 Pronajímatel v rámci nájemního vztahu umožní nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optických kabelů k předmětu nájmu v nemovitosti za podmínky, že bude pronajímatel v dostatečném časovém předstihu před realizací se záměrem seznámen, a že tento záměr nenaruší nebo neohrozí provoz v objektu pronajímatele, kde má být umístění dvou nezávislých tras optických kabelů realizováno.

**b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy, a proto se čl. 8 odst. 8.1 smlouvy mění a nově zní takto:**

„1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2030.

**c) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. 11 odst. 11.3 smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

„11.3 Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání PŘEDMĚTU NÁJMU a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: site-lease.cz@vodafone.com nebo na tel. 776 971 785;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na PŘEDMĚT NÁJMU - na tel. 776 977 340. Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: [podatelna@hvozdna.cz](mailto:podatelna@hvozdna.cz) nebo na tel. 577901017; 723481474, jméno Miroslav Válek, starosta."

## II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):**

Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce obce Hvozdná od ..... do .....

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):**

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou obce Hvozdná usnesením č. .... ze dne .....

Pronajímatel:

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Nájemce:

V Praze dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Obec Hvozdná

Jméno: Miroslav Válek

Funkce: starosta obce

Podpis: \_\_\_\_\_

Vodafone Czech Republic a.s.

Jméno: Mgr. Martin Koutný

na základě pověření